БЕКІТЕМІН
«PojStroiServis» ЖШС басшысы
_____Ыбрай Е.Қ.
«14» 11 2025 жыл

ӨРТ ҚАУІПСІЗДІГІ САЛАСЫНДАҒЫ АУДИТ ҚОРЫТЫНДЫСЫ

Қызылорда қаласы **№ 47** **«14» ноября 2025 ж.**

Учреждени"ОЗАТ- SCHOOLмекемесі"

Адрес: г. Кызылорда ул.Зейнулла Шукурова,д.98д

(бағалау объектісінің атауы, мекенжайы)

1.Тапсырыс беруші және орындаушы туралы мәліметтер:	
1.1 Тапсырыс беруші туралы мәліметтер Тапсырыс берушінің толық және қысқартылған атауы;	Учреждени"ОЗАТ- SCHOOL мекемесі"
Мекен-жайы:	Кызылординская область г. Кызылорда ул.Зейнулла Шукурова,д.98д
Ұйым басшысы	Жумабекова К.У.
1.2. Орындаушы сараптама ұйымы туралы мәліметтер Орындаушының толық және қысқартылған атауы;	**«PojStroiServis» ЖШС** Ыбрай Еділ Құтбайұлы
Мекен-жайы:	Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Сырдария м/а, Е.Демесинов №77 В үй, 4 пәтер.
Ұйымның басшысы	Ыбрай Еділ Құтбайұлы
Сараптама ұйымы өрт қауіпсіздігі саласындағы аудит жөніндегі қызметті жүзеге асыруға аккредиттелген	**25.11.2022 жылғы № KZ09VVB00000854** аккредиттеу аттестаты ***мерзімсіз*** жылға дейін жарамды.
2. Орт қауіпсіздігі саласындағы аудит жүргізудің негізі. Орт қауіпсіздігі саласындағы аудит жүргізудің негізі келісім-шарт болып табылады. **3. Өрт қауіпсіздігі саласындағы аудит объектінің орт қауіпсіздігі саласындағы талаптарға сәйкестігін анықтау мақсатында жүргізіледі.** **4. Өрт қауіпсіздігі саласындағы аудитті жүргізуге қатысушы адамдар:**	
4.1. Тапсырыс беруші және орындаушы, ұйым, пайдаланылған объекті өкілдерінің лауазымды адамдарының тегі, аты және әкесінің аты (болған кезде), олардың қатысуымен тексеру жүргізілді	Жумабекова К.У.

5. Өрт қауіпсіздігі саласындағы аудит жүргізілетін объект.	
Нақты пайдаланылуына сәйкес атауы:	Учреждени"ОЗАТ- SCHOOL мекемесі"
Функционалды өрт қауіптілігінің сыныбы:	Ф 1.1
Мекен-жайы	Кызылординская область г. Кызылорда ул.Зейнулла Шукурова,д.98д
Құқық түрі: жеке меншік, жалға алу, жедел басқаруда:	Жеке меншік
6. Өрт қауіпсіздігі саласындағы аудит негізінде жүргізілген орт қауіпсіздігі талаптарының айқындалуы.	
Объектіге арналған өрт қауіпсіздігі талаптарын регламенттейтін заңнамалық және нормативтік құқықтық актілер тізбесі көрсетіледі	Қазақстан Республикасының ТЖМ 17.08.2021 жылғы №405 бұйрықпен бекітілген «Орт қауіпсіздігіне қойлатын жалпы талаптар» техникалық регламенті. Қазақстан Республикасы ТЖМ 2022 жылғы 21 ақпандағы «Өрт қауіпсіздігі қағидаларын бекіту туралы» № 55 бұйрығы
7. Объектінің жалпы техникалық сипаттамасы.	
Кәсіпорын, ұйым мынадай қызмет түрін жүзеге асырады:	Білім беру
Ғимарат, үй-жай мыналарға арналған:	Тұрғын емес,
Ғимарат, үй-жай мыналар болып табылады:	Білім беру ғимараты
Қабаттылығы:	-2
Ғимарат іргетасы:	Бетон
Сыртқы қабырғалары (материалы):	Күйдірілген кірпішті
Ішкі қабырғалары және бөлу қабырғалары (материалы):	Күйдірілген кірпішті
Жабыны (түрі, материалы):	Плиталар, шереница
Сатысы (материалы):	Бетон
Ғимарат биіктігі:	7 метр
Ғимарат, үй-жай ауданы:	507,6
Ғимарат көлемі	507,6
Жарық беру:	электр қуаты арқылы
Желдету:	ғимараттың вентиляциялық тесіктері
Жылу беру:	Газ арқылы жылу жүйесі
Объектіні: Жеке күзет қорғайды немесе қорғамайды	Қарастырылмаған
Объектінің өрт қауіптілігін сипаттайтын, қосымша талдау жүргізілген құжаттама, сондай-ақ персоналдың даярлық деңгейі туралы қосымша ақпарат:	Мекеме қызметкерлері өрт-техникалық минимум бағдарламасы бойынша оқытылып куәліктері берілген

8. Құжаттамалық тексеру				
Р/с №	**Құжаттаманың атауы**	**Бар**	**Жоқ**	**Ескертпе**

1	Өрт қауіпсіздігін қамтамасыз етуге жауапты адамдарды тағайындау туралы бұйрық	+		
2	Қызметкерлердің өрт-техникалық минимум өткендігі туралы куәліктері	+		
3	Өртке қарсы режимді белгілеу туралы бұйрық	+		
4	Объектідегі өрт қауіпсіздігі шаралары туралы нұсқаулық	+		
5	Өртке қарсы негізгі, бастапқы, қайталау және нысаналы нұсқамалар тіркеу журналы	+		
6	Өртті анықтаудың және сөндірудің, түтіннен тазарту және адамдарды құлақтандыру (болған кезде) автоматты жүйелерді пайдалануға енгізу актілері	+		
7	Өртті анықтау және сөндіру жүйелерін, түтіннен тазарту және жүйелерін техникалық қызмет көрсету және жоспарлы-алдын алу жөндеу жөніндегі жұмыстардың жоспар-кестесі	+		
8	Сыртқы және ішкі өртке қарсы сумен жабдықтау жүйелерінің жұмысқа қабілеттілігін тексеру актілері	+		
9	Жабынның металл өрт сөндіру сатылары мен қоршауларын пайдаланылудың сынау хаттамасы	+		
10	Бастапқы өрт сөндіру құралдарының бар-жоғын және техникалық жай-күйін есепке алу журналы	+		
11	Отқа қарсы өңдеудің жай-күйін тексеру хаттамасы	+		
12	Күштік және жарық беру электр жабдықтарын, электр желілерін оқшаулау қарсылығын өлшеу актілері	+		
13	Жерге тұйықтайтын және жерге тұйықтағыш кедергілерді тексеру хаттамасы	+		

9. Объектіні тексерудің нәтижелері

Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген талаптардың бапгарын, тармақтарын көрсете отырып, анықталған бұзушылықтарды жазу: *Ескертпе:* Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген өрт қауіпсіздігі талаптарын бұзушылық болмаған жағдайда, бұзушылықтың болмауы туралы тиісті жазба жүргізіледі.	**Бұзушылықтар анықталған жоқ**

10. Обьектінің өрт қауіпсіздігінің қамтамасыз етілуі немесе қамтамасыз етілмегендігі туралы қорытындылар.

Қорытынды:	Аталған нысанда өрт қауіпсіздігі ережелерінің талаптары қамтамасыз етілген, талапқа сай.

11. Осы қорытындының қосымша шарттары.

Қорытынды мынадай:	Тапсырыс беруші таратылған және ауысқан болса немесе *(заңды тұлға, жеке кәсіпкер, жеке тұлға)* осы қорытындыда көрсетілмеген *(яғни қайтадан жол берілген)* өрт қауіпсіздігі талаптарын бұзушылықтар: ғимараттың (құрылыстың) сәулет-құрылыс, көлемдік-жоспарлау шешімдері; технологиялық процестер, аумақтар. Сондай-ақ, объектінің немесе оның бөлігінің өрт қауіптілігінің *(функционалдық мақсатының)* сыныбы өзгерген, күрделі жөндеу, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтау жағдайларында күшін жояды.
12. Пайдаланылған нормативтік актілер мен құжаттардың, анықтамалық кездер мен бастапқы деректердің және басқа да ақпараттың тізбесі:	Қазақстан Республикасының ТЖМ 17.08.2021 жылғы №405 бұйрықпен бекітілген «Өрт қауіпсіздігіне қойлатын жалпы талаптар» техникалық регламенті, Қазақстан Республикасы ТЖМ 2022 жылғы 21 ақпандағы «Өрт қауіпсіздігі қағидаларын бекіту туралы» № 55 бұйрығы
13. Қосымша: (аккредиттеу құжаттары)	Аудит жүргізуге қатысатын адамдардың білімі туралы құжаттардың көшірмелері; өрт қауіпсіздігі саласындағы аудит жөніндегі жұмысты жүргізу шарты; қорытындының 8-тармағы бойынша растайтын құжаттардың көшірмелері.

Аудит объектісінің *(тапсырыс берушінің)* өкілдері:

лауазымы — қолы — тегі, аты, әкесінің аты

лауазымы — қолы — тегі, аты, әкесінің аты

Аудитті жүргізген *(сараптама ұйымының)* өкілдері:

лауазымы — қолы — тегі, аты, әкесінің аты

лауазымы — қолы — тегі, аты, әкесінің аты

Тігілген, мөрмен куәландырылған.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

200940026979

Заказчик Учреждение"ОЗАТ- SCHOOLмекемесі"
Адрес: г. Кызылорда ул.Зейнулла Шукурова,д 98д
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

200140003425

Исполнитель "PojStroiServis" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі. Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Микрорайон СЫРДАРИЯ , Улица ЕСЕН ДЕМЕСИНОВ, 77\ в кв 4
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) согласно договора № 47 от 14.11.2025 г

Номер документа	Дата составления
47	17.11.2025

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Техническое обслуживание систем и установок пожарной автоматики зданий Техническим обслуживанием систем видеонаблюдения Замер сопротивления молниезащитного устройства зданий и сооружений (ежегодное требование). Протокол испытания, технический отчет Замер сопротивления электрических устройств проводов и кабелей зданий (ежегодное требование). Протокол испытания, технический отчет Огнезащитная обработка деревянных конструкции (пропитка) огнезащитным составом и Испытание по определению качества огнезащитной обработки деревянных конструкций Обслуживание оповещения Обучение работников организации по пожарному- техническому минимуму Проведение аудита			услуга	1	150000	150000
				Итого		x	150 000

Сведения об использованных запасах, полученных от заказчика
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательно для
(аб-тавлении) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / Е.Ыбырай
Должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял Заведующий / Ж.Шукабекова
подпись *расшифровка подписи*

Дата "17" 11 2025

М.П.

ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ № 47

г.Кызылорда **«14 » ноября 2025 г.**

Учреждение "OZAT-SCHOOL мекемесі" именуемое в дальнейшем Заказчик» в лице директора Жумабекова К.У. с одной стороны и **ТОО «PojStroiServis»** именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице директора Ыбрай Е.К., действующего на основании устава, заключили настоящий договор, о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется установленном порядке в оговоренные с Заказчиком сроки провести следующие виды работ согласно обязательному Приложению №1 к договору на объекте Заказчика, расположенного по адресу; Кызылординская область, г.Кызылорда ул З.Шукурова №98д

1.2. Стоимость поручаемых Исполнителю по настоящему Договору работ состовляет 150 000 тенге без НДС.

1.3. Срок выполнение работ: 10 (десят) рабочих дней, с момента подписания настоящего Договора.

1.4. Исполнитель гарантиреует, что обладает всей необходимой разрешительной документацей, предусмотренной действующим законодательством Республики Казахстан для выполнения Работ по договору, в противном случае Исполнитель обязуется возместить Заказчику все причиненные этим убытки.

1.5. работы выполняются на оборудовании, инструментами и расходными материалами Исполнителя.

2. ПОРЯДОК РАССЧЕТОВ

2.1.Заказчик производит оплату в размере 100 % что составляет 150 000 тенге.

В 3 (трех) календарных дней с момента подписания Договора каждой из Сторон, оставшейся сумма после подписания акты выполненных работ.

2.2. Заказчик оплачивает Исполнителю обусловленную сумму Договора путем пречисления денежных средств на банковский счет Исполнителя.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Передать Исполнителю необходимую документацию для выполнения работ в течение 5 дней с момента подписания настоящего Договора.

3.1.2. Своевременно оплачивать работу Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.1.3. Заказчик имеет право через своих представителей проверять ход и качество работ в любое время до сдачи работ по акту.

3.2. Исполнитель обязуется:

3.2.1. Приступить к работе не позднее 3 дней с момента получения предоплаты.

3.2.2. Согласовывать с Заказчиком результаты выполненных работ (этапов).

3.2.3 В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

3.2.4. Безвозмездно устранить по требованию Заказчика недастатки и дефекты в работе. Не позднее 5 дней с момента их обнаружения в течение срока выполнения работ.

3.2.5. В течении 3 рабочих дней с момента завершения работ подготовить и передать Заказчику на утверждение заключение в соответствии с действующим законодательствам РК.

3.2.6. Передать техническую документацию после подписания акта выполненных работ и окончательного расчета.

3.2.7. Несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

3.2.8. Обеспечить на объекте соблюдение правил техники безопасности, противопожарной и промышленной безопасности, содержать места проведения работ в чистоте.

3.2.9. Получив уведомление о дефектах, устранить их за свой счет в течение срока, установленного Заказчиком.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. За несвоевременный расчет с Исполнителем, Заказчик выплачивает неустойку в размере 0,5% от стоймости работ, за каждый день просрочки, но не более 5% от общей суммы.

4.2. За нарушение сроков выполнения работ, Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5% от стоимости работ за каждый день просрочки.

4.3. За невыполнения или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РК.

4.4. В случае невыполнения работ, указанных в п.1.1. настоящего Договора в течении 10 рабочих дней с момента получения предоплаты, Заказчик имеет право взыскать с Исполнителя сумму предоплаты в полном объеме.

4.5. В случае не устранения выявленных недостатков в период гарантийного срока Исполнитель обязуется выплатить Заказчику штраф в размер 1% от стоимости настоящего Договора за каждый день просрочки.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1 Срок действия Договора устанавливается с момента подписания Договора до полного исполнения сторонами своих обязательств друг перед другом.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Заказчик и Исполнитель должны прилагать все усилия разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающий между ними по Договору.

6.2. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или связанные с ним подлежат окончательному урегулированию в специализированном межрайонном экономическом суде г. Кызылорды.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Исполнитель обязуется соблюдать конфиденциальность любой информации и данных представляемых Заказчиком, содержащих коммерческие, финансовые и технические сведения, являющиеся собственностью Заказчика.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, Если такое неисполнение вызвано обстоятельствами, которым не находятся в сфере влияния сторон и не могут преодолены приложениями всех возможных усилий, такие как, пожар, наводнение, землетрясение, или прочие случаи воздействия непреодолимых сил, правительственного вмешательства или забастовки.

9. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случаях, не предусмотренных настоящим Договорам, стороны руководствуется действующим законодательством РК. Стороны согласны уведомлять друг друга обо всех изменениях в графике оказания Услуг,

9.2. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Исполнителя, два для Заказчика.

9.3. Гарантийный срок за оказанные работы- 12 (двенадцати) месяцев при условии соблюдения норм и правил пожарной безопасности Заказчиком.

10.ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Заказчик»
Учреждени"ОЗАТ-SCHOOLмекемесі"
Адрес: г. Кызылорда ул.Зейнулла Шукурова,д.98д
БИН:200940026979
ИИК: KZ30856220310925376
БИК KCJBKZKX
Банк: АО «Банк Центр Кредит»

Жумабекова К.У.

«Исполнитель»
ТОО «PojStroiServis»
Адрес:Кызылординская область, г.Кызылорда,мкр. Сырдария. ул. Е.Демесинова 77 В, кв.4.
БИН 200140003425
ИИК 786010201000131671
БИК HSBKKZKX
Банк: АО "Народный Банк Казахстана"

Ыбрай Е.К.

М.П

Приложение №1 к договору
№47 от 14ноября 2025 года

Наименование услуги	Количество	Цена	Сумма
Техническое обслуживание систем и установок пожарной автоматики здания.	1	150 000	150 000
Замер сопротивления электрических устройств, проводов и кабелей зданий (ежегодное требование). Протокол испытания, технический отчет			
Техническое обслуживание систем видеонаблюдение			
Замер сопротивления молниезащитного устройства зданий и сооружений (ежегодное требование). Протокол испытания, технический отчет.			
Огнезащитная обработка деревевянных конструкций (пропитка) огнезащитным составом и Испытания по определению качества огнезащитной обработки деревянных конструкций,			
Обучение работников организаций по пожарному-техническому минимуму.			
Обслуживание оповещение			
Проведение аудита			
Итого:			**150 000**

Жумабекова К.У. М.П "Озат-School" БИН 200940026979 МЕКЕМЕ

Ыбрай Е.К м.п